

# Preisliste – Reimlingen, RS 7



(Stand 12.01.2024)

Wohnung Nummer	Wohnung – Typ	Wohnfläche	Preis
0.1 Garage P1	EG	103,35 m <sup>2</sup> ca. 27,28 m <sup>2</sup>	389.000,- € (3763€/m <sup>2</sup> ) 29.000,-€
0.2 Garage P3	EG	103,35 m <sup>2</sup> ca. 33,64 m <sup>2</sup>	389.000,- € (3763€/m <sup>2</sup> ) 32.000,-€
1.1 Garage P2	1. OG	120,71 m <sup>2</sup> ca. 27,28 m <sup>2</sup>	419.000,- € (3471/m <sup>2</sup> ) 29.000,-€
1.2 Garage P4	1. OG	124,01 m <sup>2</sup> ca. 28,86 m <sup>2</sup>	429.000,- € (3459/m <sup>2</sup> ) 29.000,-€

Stellplatz Art	Ca. Größe	Anzahl	Preis
Stellplatz Außenbereich	Mind. 2,50m x 5,00m	4Stück	8.500,-€
Garagen	Ca. 5,61m x 2,6m	4Stück	25.000,-€

Terrassenflächen werden nur hälftig in die Wohnfläche einberechnet.

Der Abstellraum auf der Dachterrasse ist bei der Wohnung 1.2 hälftig einberechnet.

## Verkauf über unseren Partner

XADU Immobilien

Tel.: 0176 / 199 999 05

Am Espan 5

mm@xadu.de

91785 Pleinfeld

www.xadu.de



## Kaufpreisabwicklung

Die Abwicklung des Kaufpreises erfolgt über ein zweckgebundenes Baukonto. Eine sichere Abwicklung ist somit garantiert. Die Kaufpreisraten werden nach Baufortschritt (§ 34c Makler-Bauträgerverordnung) fällig.

Für den Erwerb fallen KEINE Maklergebühren an.

Die einzelnen Kaufpreisraten werden bei Eintreten der Fälligkeit vom Bauträger angefordert.

Anpassungen aufgrund von statischen oder technischen Anforderungen sowie behördlichen Auflagen bleiben vorbehalten, soweit sie keine Wertminderung darstellen.

Maßgebend für die Ausführung sind die Verkaufspläne mit Bau- und Ausstattungsbeschreibung in Verbindung mit dem notariellen Kaufvertrag. Irrtum und Änderungen im Baugenehmigungsverfahren sind vorbehalten.